

ZATWIERDZAM  
Z-CA DYREKTORA  
DS. LOKALI UŻYTKOWYCH  
Krzysztof Gacek  
09.04.2026 r.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH POZOSTAJĄCYCH W ZARZĄDZIE/ADMINISTRACJI  
ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA  
W NAJEM W TRYBIE AUKCJI W DNIU 30 KWIETNIA 2026 r.**

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 09.04.2026 r.  
Termin zdjęcia wykazu: 30.04.2026 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, ul. Sławkowska 2 /ul. Szczepańska 1. Lokal o pow. 22,93 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „Ex”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście Dz. nr 163/1, obr. S-1.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Sławkowskiej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. <b>Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-70.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	5.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 209, nr tel. 12 291-28-21, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
2.	Kraków, ul. Kalwaryjska 48. Lokal o pow. 74,18 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 272/5, obr. P-12.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 7,56 zł netto/m <sup>2</sup>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	2.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

3.	Kraków, ul. Podwale 1. Lokal o pow. 61.31 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”. <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 15,98 zł netto/m<sup>2</sup>.</b>	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście Dz. nr 83/2, obr. S-61.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). Instalacja wod-kan – wc w odrębnym pomieszczeniu przynależnym do lokalu użytkowego. W lokalu brak środka grzewczego. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	3.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 209, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
4.	Kraków, al. Pokoju 14. Lokal o pow. 15,00 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”. <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>, ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b>	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 429/12, obr. S-5.	Lokal usytuowany na parterze, w pawilonie handlowym. Wejście do lokalu od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 8,00 zł netto/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 208, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-6-, 12 291-28-75.
5.	Kraków, os. Na Skarpie 35. Lokal o pow. 66,24 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 177, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo na półpiętrze. Wejście do lokalu od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 9,24 zł netto/m <sup>2</sup> . <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75
6.	Kraków, ul. Ariańska 14. Lokal o pow. 21,22 m <sup>2</sup> . <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 37,60 zł netto/m<sup>2</sup>.</b> Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 36, obr. S-50.	Lokal usytuowany w oficynie budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas oznaczony do 3 lat.</b> <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 208, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

7.	Kraków, ul. Jagiellońska 12. Lokal o pow. 91,62 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „Ex”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 349, obr. S-1.	Lokal usytuowany na parterze. Lokal składa się z sześciu części, które dzieli korytarz budynku, stanowiący część wspólną nieruchomości. Wejście do pierwszej części lokalu z ulicy, wejście do drugiej części wyłącznie z korytarza budynku. Do pozostałych części wejście z podwórka i korytarza budynku. Lokal wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o., c.w.u. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie: - opłata zmienna – 49,53 zł netto/m-c, - opłata stała – 1,15 zł netto/m <sup>2</sup> . Najemca lokalu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnej umowy z MPWiK na dostawę wody i odprowadzanie ścieków. <b>Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-437.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	4.000,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 209, nr tel. 12 291-28-21, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
8.	Kraków, os. Krakowiaków 4. Lokal o pow. 40,24 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 53, obr. NH- 50.	Lokal usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 9,78 zł netto/m <sup>2</sup> . <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
9.	Kraków, ul. Limanowskiego 34. Lokal o pow. 25,87 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 293/7, obr. P-13.	Lokal usytuowany na parterze, w podwórzu. Wejście do lokalu przez bramę główną prowadzącą na podwórze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. <b>Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-475.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.100,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
10.	Kraków, ul. Starowiślna 87. Lokal o pow. 13,22 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 95/1, obr. S-12.	Lokal (garaż) usytuowany w zespole garażowym na podwórku wewnętrznym. Pom. wyposażone w instalację wodną (istniejąca w lokalu instalacja jest odcięta od wody, nieczynna, do sprawdzenia) oraz instalację elektryczną – zwycięzca aukcji zobowiązany będzie zawrzeć porozumienie z najemcą sąsiedniego garażu w zakresie dostarczenia energii elektrycznej od lokalu oraz jej rozliczenia.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	3/40 Gminy Miejskiej Kraków, 37/40 prywatny, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 291-28-24, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			Prowadzone są postępowania, które mogą mieć wpływ na zmianę stanu prawnego nieruchomości lub zmianę zarządcy. Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.			
11.	Kraków, ul. Siemaszki 31. Lokal o pow. 13,07 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m <sup>2</sup> , ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 278/19, obr. K-44.	Lokal usytuowany na parterze z tyłu pawilonu handlowego. Pom. wyposażone wyłącznie w inst. elektryczna - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 209, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
12.	Kraków, ul. Miodowa 53. Lokal o pow. 58,25 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m <sup>2</sup> , ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 249/1, obr. S-17.	<del>Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) konieczność wykonania przez najemcę na swój koszt i we własnym zakresie rozdziału instalacji elektrycznej z sąsiednim lokalem lub wykonania nowego przyłącza. Pom. wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną (instalacja do sprawdzenia, Najemca ma obowiązek na swój koszt i we własnym zakresie dokonać opomiarowania, tj. montaż wodomierza, a następnie dokonać jego plombowania. Ze względu na planowane inwestycje na terenie przedmiotowej nieruchomości, budynek przewidziany jest do wyburzenia w perspektywie 2-4 lat. W momencie przystąpienia do realizacji inwestycji umowa najmu zostanie wypowiedziana. Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</del>  Na podstawie § 15 ust. 8 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.), Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie odstępuje od przeprowadzenia w dniu 30 kwietnia 2026 r. aukcji na najem przedmiotowego lokalu użytkowego. <b>Specjalista</b> <b>Grzegorz Grochola</b> <u>17.04.2026 r.</u>	<del>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</del>	<del>1.300,00 zł</del>	<del>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 291 28 24, 12 616 61 60, 12 291 28 75.</del>
13.	Kraków, ul. Miodowa 53. Lokal o pow. 29,93 m <sup>2</sup> . Budynek położony	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście,	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. W pomieszczeniu brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Lokal wymaga remontu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	-700,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 291 28 24,

	<p>w strefie „A”:  <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>, ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b></p>	<p>Dz. nr 249/1,  obr. S-17.</p>	<p><del>Ze względu na planowane inwestycje na terenie przedmiotowej nieruchomości, budynek przewidziany jest do wyburzenia w perspektywie 2-4 lat. W momencie przystąpienia do realizacji inwestycji umowa najmu zostanie wypowiedziana. <b>Ze zwycięzą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b></del></p> <p>Na podstawie § 15 ust. 8 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.), Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie odstępuje od przeprowadzenia w dniu 30 kwietnia 2026 r. aukcji na najem przedmiotowego lokalu użytkowego.</p> <p><b>Specjalista</b>  <b>Grzegorz Grochola</b>  17.04.2026 r.</p>			<p>12-616-61-60, 12-291-28-75.</p>
14.	<p>Kraków,  ul. Miodowa 53.  Lokal o pow. 36,27 m<sup>2</sup>.  Budynek położony w strefie „A”:  <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>, ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b></p>	<p>m. Kraków,  jednostka ewidencyjna Śródmieście,  Dz. nr 249/1,  obr. S-17.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr., wymaga remontu.</p> <p><del>Ze względu na planowane inwestycje na terenie przedmiotowej nieruchomości, budynek przewidziany jest do wyburzenia w perspektywie 2-4 lat. W momencie przystąpienia do realizacji inwestycji umowa najmu zostanie wypowiedziana. <b>Ze zwycięzą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b></del></p> <p>Na podstawie § 15 ust. 8 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.), Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie odstępuje od przeprowadzenia w dniu 30 kwietnia 2026 r. aukcji na najem przedmiotowego lokalu użytkowego.</p> <p><b>Specjalista</b>  <b>Grzegorz Grochola</b>  17.04.2026 r.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>-800,00 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków,  ul. Czerwińskiego 16,  pok. nr 212,  nr tel. 12-291-28-24,  12-616-61-60, 12-291-28-75.</p>
15.	<p>Kraków,  ul. Miodowa 53.  Lokal o pow. 44,67 m<sup>2</sup>.  Budynek położony w strefie „A”:  <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>, ustalona dla budynków GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b></p>	<p>m. Kraków,  jednostka ewidencyjna Śródmieście,  Dz. nr 249/1,  obr. S-17.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany).</p> <p><del>Ze względu na planowane inwestycje na terenie przedmiotowej nieruchomości, budynek przewidziany jest do wyburzenia w perspektywie 2-4 lat. W momencie przystąpienia do realizacji inwestycji umowa najmu zostanie wypowiedziana. <b>Ze zwycięzą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b></del></p> <p>Na podstawie § 15 ust. 8 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.), Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie odstępuje od przeprowadzenia w dniu</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>-900,00 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków,  ul. Czerwińskiego 16,  pok. nr 212,  nr tel. 12-291-28-24,  12-616-61-60, 12-291-28-75.</p>

			<b>30 kwietnia 2026 r. aukcji na najem przedmiotowego lokalu użytkowego.</b> <b>Specjalista</b> <b>Grzegorz Grochola</b> 17.04.2026 r.			
16.	Kraków, ul. Mityry 12. Lokal o pow. 17,32 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 298, obr. P-12.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak środka grzewczego.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	700,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
17.	Kraków, os. Na Wzgórzach 39. Lokal o pow. 40,64 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 279, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w przyziemiu budynku. Wejście do lokalu z boku budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 7,80 zł netto/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
18.	Kraków, os. Na Stoku 10. Lokal o pow. 42,49 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 217, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu samodzielne z boku budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie 7,40 zł netto/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
19.	Kraków, os. Na Skarpie 35. Lokal o pow. 67,95 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 177, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.c.w.u., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 9,24 zł netto/m <sup>2</sup> . <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51,

						12 616-61-60, 12 291-28-75
20.	Kraków, os. Na Stoku 41. Lokal o pow. 43,17 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 601, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z boku budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o., c.c.w.u. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 7,00 zł netto/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
21.	Kraków, ul. Kościelna 5. Lokal o pow. 20,21 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 102/1, obr. K-4.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z klatki schodowej. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak środka grzewczego. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	700,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
22.	Kraków, ul. Lubelska 21. Lokal o pow. 20,92 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 314, obr. K-46.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z części wspólnych budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak środka grzewczego. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 209, nr tel. 12 616-61-52, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
23.	Kraków, os. Jagiellońskie 7. Lokal o pow. 6,00 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”. <b>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż stawka eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>, ustalona dla budynków</b>	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 83/9, obr. NH-8.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu z przełączki budynku. Budynek w całości użytkowy. Pom. wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. W lokalu brak toalety. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o.: -opłata stała - 3,16 zł netto/m <sup>2</sup> , - opłata zmienna – 56,82 zł netto/m-c.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

24.	<p><b>GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b>  Kraków,  ul. Dietla 101.  Lokal o pow. 37,50 m<sup>2</sup>/  Budynek położony  w strefie „A”.  <b>Stawka wyjściowa nie może  być niższa niż stawka  eksploatacyjna 1 m<sup>2</sup>,  ustalona dla budynków  GMK, tj. 8,73 zł netto/m<sup>2</sup>.</b></p>	<p>m. Kraków,  jednostka  ewidencyjna  Śródmieście,  Dz. nr 7,  obr. S-11.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy w oficynie budynku.  W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wodną.  <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.  Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-733.</b></p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>500,00 zł</p>	<p>Własność:  ½ Gmina Miejska Kraków,  ½ samoistne posiadanie,  klucze znajdują się w ZBK,  ul. Czerwieńskiego 16,  pok. nr 212,  nr tel. 12 291-28-24,  12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>
25.	<p>Kraków,  ul. Konecznego 2.  Lokal o pow. 13,50 m<sup>2</sup>.  Budynek położony  w strefie „A”.</p>	<p>m. Kraków,  jednostka  ewidencyjna  Krowodrza,  Dz. nr 484/3,  obr. K-44.</p>	<p>Lokal oznaczony nr 24 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „C” .</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>300,00 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 209, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>
26.	<p>Kraków,  os. Na Stoku 49.  Lokal o pow. 23,18 m<sup>2</sup>.  Budynek położony  w strefie „B”</p>	<p>m. Kraków,  jednostka  ewidencyjna  Nowa Huta,  Dz. nr 548,  obr. NH-10.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 6,90 zł netto/m<sup>2</sup>.  Przyszły Najemca zobowiązany będzie dokonać rozdziału instalacji elektrycznej od obwodu administracyjnego oraz do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektrycznej do lokalu. Zasilanie lokalu w energię elektr. obecnie realizowane jest z obwodu administracyjnego budynku. Rozliczenie za zużycie energii elektrycznej dokonywane będzie bezpośrednio pomiędzy Najemcą lokalu, a Wspólnotą Mieszkaniową reprezentowaną przez zarządcę budynku. Rozliczenie opłat następować będzie na podstawie wskazań zainstalowanego przez Najemcę w lokalu sublicznika energii elektrycznej – na zasadach określonych przez zarządcę nieruchomości.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>800,00 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>
	<p>Kraków,</p>	<p>m. Kraków,</p>				

27.	ul. Fałata 12. Lokal o pow. 34,84 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 72/3, obr. K-14.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki II budynku. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak ogrzewania.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
28.	Kraków, os. Na Skarpie 39. Lokal o pow. ogólnej 81,64 m <sup>2</sup> , w tym 53,67 m <sup>2</sup> pow. piwnic. Budynek położony w strefie „B”. <b>Stawka eksploatacji 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu wynosi 4,91 zł.</b>	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 224, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z klatki schodowej. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 7,60 zł/m <sup>2</sup> . <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
29.	Kraków, al. Słowackiego 17. Powierzchnia lokalu 19,00 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „A”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 4, obr. S-116.	Lokal usytuowany w suterenie, wejście do lokalu z bramy głównej budynku (domofon). W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. W lokalu pozostały dwie maszyny introligatorskie, objęte ochroną konserwatorską. <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b> <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Budynek stanowi własność ½ Gmina Miejska Kraków, ½ własność prywatną, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 212, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
30.	Kraków, os. Centrum A-9. Lokal o pow. 5,72 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 9/1, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze. Wejście do lokalu przez pomieszczenie należące do części wspólnych budynku. W pomieszczeniu brak jakichkolwiek instalacji technicznych. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

31.	Kraków, os. Górali 20. Lokal o pow. 38,57 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 118, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z klatki schodowej nr I. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie 6,20 zł netto/m <sup>2</sup> . W lokalu widoczne ślady zawilgocenia oraz odpadające tynki. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
32.	Kraków, os. Szkolne 12. Lokal o pow. 58,45 m <sup>2</sup> . Budynek położony w strefie „B”.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 52, obr. NH-45.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu przez klatkę schodową. W pomieszczeniach usytuowanych w poziomie piwnicy, może występować okresowo lub stale zwiększona wilgotność. Brak zasilania w energię elektryczną. W celu wykonania przyłącza elektrycznego, konieczne jest wystąpienie do Tauron Dystrybucja z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia oraz do Wspólnoty o zgodę na wykonanie prac na częściach wspólnych budynku. <b>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
33.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 31,97 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 34, 34.1. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.  <b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b>  <b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b> - powierzchnię biurową: 30,00 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m <sup>2</sup> , - pozostałe działalności: 30,00 zł/m <sup>2</sup> .  <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			<p><b>nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			
34.	<p>Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 8,12 m<sup>2</sup>.</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.</p>	<p>Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 40. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>500,00 zł</p>	<p>Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>
35.	<p>Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 20,00 m<sup>2</sup>.</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.</p>	<p>Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 35. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> </ul>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>700,00 zł</p>	<p>Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>

			<p>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,  - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,  - pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			
36.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 48,15 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 38. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <p>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,  - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,  - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,  - pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
37.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 31,75 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 21, 22.1. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			zm.).  Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na: - powierzchnię biurową: 30,00 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m <sup>2</sup> , - pozostałe działalności: 30,00 zł/m <sup>2</sup> .  Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.			
38.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 18,04 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	Lokal położony w budynku „A”, pom. nr 6. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o.. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.  <b>UWAGA - dla lokalu nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b>  Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na: - powierzchnię biurową: 30,00 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m <sup>2</sup> , - pozostałe działalności: 30,00 zł/m <sup>2</sup> .  Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
39.	Kraków, ul. Mrozowa 15.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna	Lokal oznaczony nr 18, położony w budynku „A”. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach	Czynsz oraz opłaty za media płatne do	700,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa,

	Lokal o pow. 38.05 m <sup>2</sup> .	Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>wspólnych budynku. Ze względu na stan techniczny instalacji elektrycznej należy dokonać modernizacji układy pomiarowego – nowa skrzynka + zabezpieczenie oraz dokonać wyniesienia zabezpieczeń przynależnych do innych lokali. Lokal posiada sublicznik energii elektrycznej, który należy wymienić ze względu na wygaśnięcie okresu legalizacyjnego. Przyszły najemca zobowiązany będzie do jego wymiany lub zalegalizowania oraz do sprawdzenia poprawności połączeń instalacji elektrycznej.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	dnia 21 każdego miesiąca.		klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
40.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 9,52 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 39, położony w budynku „A”. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o.o.. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup></b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63,, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			<p><b>powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			
41.	Kraków, ul. Mrozowa 13. Lokal o pow. 11,86 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 18, położony w budynku „F”. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o.. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63,, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
42.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 11,56 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 2, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o.. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku. W lokalu znajdują się urządzenia, przyłącza i skrzynki rozdzielcze Operatorów sieci. Przyszły najemca zobowiązany</p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, Informacje ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			<p>będzie do udostępnienia lokalu, celem dostępu do przedmiotowych urządzeń przedstawicielom Operatora sieci, do którego należy instalacja (z opisów na skrzynkach wynika że Operatorem tym jest Orange Polska). Przedmiotowa instalacja jest własnością Operatora i nie można bez jego zgody ingerować w instalację w zakresie jej przenoszenia, zmian trasy lub usunięcia urządzeń. Instalacja w tym zakresie nie może również zostać zabudowana co utrudni lub uniemożliwi do niej dostęp.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			
43.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 12,77 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 42, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup></b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, Informacje ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel.12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			<p><b>powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			
44.	Kraków, ul. Mrozowa 13. Lokal o pow. 19,35 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 19, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. W jednym z pomieszczeń nierówności na podłodze. Możliwość korzystania z pomieszczenia WC, znajdującego się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, Informacje ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel.12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
45.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 13,65 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta,	<p>Lokal oznaczony nr 14, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z pomieszczenia WC, znajdującego się na</p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

		Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>			<p>pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>
46.	Kraków, ul. Mrozowa 13. Lokal o pow. 1,70 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 20, usytuowany na parterze. Brak jakichkolwiek inst. technicznych. Możliwość korzystania z pomieszczenia WC, znajdującego się na częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	<p>Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.</p>

			<b>nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b>			
47.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 12,66 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 36, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się w częściach wspólnych budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b></p> <p><b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnię biurową: 30,00 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m<sup>2</sup>,</li> <li>- pozostałe działalności: 30,00 zł/m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
48.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 15,93 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	<p>Lokal oznaczony nr 4, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. c.o. W celu zasilenia lokalu w energię elektryczną przyszły Najemca zobowiązany będzie zamontować sublicznik energii elektrycznej wewnątrz lokalu. Po montażu należy przekazać do ZBK stan początkowy sublicznika. Instalację elektryczną w lokalu należy dostosować do planowanej aranżacji lokalu i charakteru prowadzonej działalności gospodarczej. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się w części wspólnej budynku.</p> <p><b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn.</b></p>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.

			zm.).  <b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b> - powierzchnię biurową: 30,00 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m <sup>2</sup> , - pozostałe działalności: 30,00 zł/m <sup>2</sup> .  <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b>			
49.	Kraków, ul. Mrozowa 13. Lokal o pow. 33,49 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14/4, obr. NH-20.	Lokal oznaczony nr 15-16, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz w inst. c.o. Możliwość korzystania z toalety, która znajduje się w części wspólnej budynku.  <b>UWAGA - dla lokalu <u>nie obowiązują wyjściowe stawki czynszowe</u> wskazane w Tabeli stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. (z późn. zm.).</b>  <b>Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu przeznaczonego na:</b> - powierzchnię biurową: 30,00 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię magazynową: 12,80 zł/m <sup>2</sup> , - powierzchnię usługowo- produkcyjną: 19,40 zł/m <sup>2</sup> , - pozostałe działalności: 30,00 zł/m <sup>2</sup> .  <b>Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody – w formie zarządzenia - ze strony Wojewody Małopolskiego.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 211, nr tel. 12 291-28-63, 12 616-61-60, 12 291-28-75.
50.	Kraków, ul. Mrozowa 15. Lokal o pow. 35,66 m <sup>2</sup> .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna	Lokal oznaczony nr 28, usytuowany na parterze. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego	800,00 zł	Lokal jest własnością Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK,



przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

W przypadku lokali usytuowanych w budynkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków zwycięzca aukcji zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac remontowych uzgodnić ich zakres z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenia służb konserwatorskich na ich wykonanie.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm.).

SPORZĄDZIŁ(A)

**SPECJALISTA**

**Grzegorz Grochola**

08.04.2026 r.

SPRAWDZIŁ(A)

**KIEROWNIK**

**Referatu Lokali Użytkowych**

**Anna Gąsior**

09.04.2026 r.