**LIST INTENCYJNY**

podpisany w Krakowie w dniu 25 lutego 2025 roku, pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Krakowa Aleksandra Miszalskiego

oraz

Archidiecezją Krakowską reprezentowaną przez ks. Łukasza Michalczewskiego, Kanonika R.M., Kanonika Kapituły św. Floriana i św. Jana Pawła II, ekonoma Archidiecezji.

Zwanymi dalej także odpowiednio Miastem i Archidiecezją oraz wspólnie Stronami.

**Preambuła**

Wyrażając zadowolenie z przebiegu dotychczasowych rozmów, dotyczących licznych złożonych spraw o znacznej doniosłości społecznej, w tym o charakterze majątkowym, strony postanawiają kontynuować wspólne prace w wyszczególnionych poniżej zagadnieniach, dążąc przy tym do trwałego i harmonijnego uregulowania wzajemnych stosunków. Strony jednocześnie deklarują, że w toku dalszych prac, kierować się będą zasadami wynikającymi z charakteru sprawowanego władztwa, które dotyczy gospodarowania nieruchomościami należącymi do wspólnot reprezentowanych przez Strony: wspólnoty terytorialnej i wspólnoty wiernych, z jednoczesnym poszanowaniem posłannictwa i roli w stosunkach społecznych każdej ze Stron. Przedmiotowe zasady to w szczególności: kierowanie się celami i interesami wspólnot, racjonalne gospodarowanie mieniem powierzonym oraz poszanowanie autonomii w wypełnianiu powierzonej każdej ze Stron misji.

Strony podkreślają, że w wielu sprawach ich cele są zbieżne, a konflikty interesów okazują się mieć w wielu przypadkach wyłącznie pozorny charakter.

**§1 Przedmiot porozumienia**

Porozumienie obejmuje zarówno sprawy bieżące jak i programy długookresowe, co do których strony prowadzą już rozmowy:

1. Sprawy bieżące:
2. zorganizowanie programu „Otwartych ogrodów” polegającego na udostępnieniu mieszkańcom Krakowa terenów zieleni urządzonej znajdujących się w gestii parafii i pozostałych kościelnych osób prawnych i ich organów podległych władzy Arcybiskupa Krakowskiego (ordynariusza miejsca), zarówno w formule okazjonalnej, jak i stałej,
3. zawarcie porozumienia w sprawie budynku kościoła położonego przy ul. Mikołaja Kopernika nr 19 w Krakowie,
4. uregulowanie kwestii przedszkoli samorządowych zlokalizowanych w budynkach należących do Archidiecezji przy ulicy Kopernika nr 16 w Krakowie oraz ulicy Piekarskiej 12 w Krakowie.
5. Sprawy o charakterze długookresowym:
6. wypracowanie konsensusu, pozwalającego na realizację celu publicznego, jakim jest utworzenie ogólnodostępnych parków (w tym tzw. parków leśnych) na obszarze procedowanego planu miejscowego „Witkowice Dolina Prądnika”. Strony ustalają, że przedstawią sobie wzajemnie propozycje:
* Miasto Kraków przedstawi propozycje rozwiązań w procedowanych na tym obszarze aktach planistycznych,
* Archidiecezja przedstawi propozycje udostępnienia terenów znajdujących się w jej zarządzie lub w zarządzie jednostek jej podległych na cele opisane w uzasadnieniu do uchwały inicjującej przystąpienie do planu miejscowego „Witkowice Dolina Prądnika”.
1. przekazanie do opracowania szczegółowych ram formalnoprawnych propozycji Archidiecezji dotyczącej udostępnienia, będących w jej władaniu lub władaniu jednostek jej podległych, terenów na cele komunalne, takie jak:
* budownictwo komunalne i społeczne,
* drogi i chodniki,
* cmentarze komunalne,
* zdrowie, sport i rekreacja.

**§ 2 Zasady współpracy**

Strony ustalają, że podstawową zasadą w rozwiązywaniu ewentualnych rozbieżności, zarówno w sprawach wymienionych w niniejszym liście jak i innych, będzie każdorazowo podjęcie rozmów mających na celu polubowne ich uregulowanie.

**§ 3 Postanowienia końcowe**

1. Strony postanawiają, że niniejsze porozumienie nie kreuje żadnych zobowiązań Stron i jest wyłącznie wyrazem ich intencji co do treści przyszłych umów, porozumień i relacji.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się we własnym zakresie ponieść swoje wydatki i koszty związane z prowadzonymi negocjacjami, przygotowaniem i zawarciem ewentualnych umów i porozumień.
3. List został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |