



Sz. P.
Małgorzata Ciemięga
ciemiega.malgorzata@gmail.com

Pismo

Sprawa: Budżet Obywatelski 2024

Data pisma: -

Data wpływu: 14.03.2024 r.

Znak sprawy: FE-3110-8/24

W odpowiedzi na wiadomość e-mail z dnia 14 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na realizację zadania zgłoszonego do tegorocznej edycji Budżetu Obywatelskiego nr BO.D2.11/24 „Lodówka społeczna – Jadłodzielnia – Foodsharing” Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie przesyła poniżej stosowne informacje.

Nieruchomość wskazana w ww. wniosku, oznaczona jako działka nr 429/10, obr. 5 – Śródmieście, nie pozostaje w zarządzie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie. Pawilon handlowy „Merkury”, o którym mowa w przedmiotowym wniosku, zlokalizowany jest na działce nr 429/12, obr. 12 – Śródmieście. Nieruchomości ta pozostaje w zarządzie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

Mając powyższe na uwadze informujemy, że właściwym w strukturze Urzędu Miasta Krakowa w zakresie udostępnienia gminnych nieruchomości z przeznaczeniem usytuowanie usługowych oraz handlowych obiektów tymczasowych jest Wydział Spraw Administracyjnych realizujący to zadanie w ramach obowiązującej procedury SA-48 "Zawarcie umowy na udostępnienie miejsca w Krakowie w celu prowadzenia działalności handlowej (catorocznej lub okazjonalnej), gastronomii, usług, ustawienia ekspozycji przedsklepowej". Z punktu widzenia zarządcy nieruchomości, wnioskodawca w ramach ww. powstępowania powinien zostać zobowiązany do:

- uzyskania wszelkich przewidzianych prawem niezbędnych pozwoleń, zgód i opinii umożliwiających ustawienie obiektu;
- utrzymania udostępnionego terenu i przyległych terenów z zachowaniem należytej estetyki oraz w należytym stanie sanitarno - porządkowym zgodnie z uchwałą nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie *Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków*, w tym odpady powstałe w wyniku prowadzonej działalności będą wywożone na bieżąco na miejsce odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i ochrony środowiska;
- realizacji przez wnioskodawcę we własnym zakresie obowiązków gospodarowania odpadami komunalnymi;
- bieżącej naprawy wszelkich szkód we własnym zakresie i na własny koszt bezzwłocznie po ich powstaniu;


- przyjęcie pełnej i wyłącznej odpowiedzialności cywilnoprawnej za wszelkie zdarzenia w związku z zajęciem terenu, rodzące roszczenia właściciela nieruchomości, tj. Gminy Miejskiej Kraków oraz osób trzecich, z tytułu utraty życia, poniesienia uszczerbku na zdrowiu lub mieniu.

Niezależnie od powyższego, w ramach posiadanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie kompetencji, informujemy, że nie znajdujemy przeciwwskazań do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 429/12, obr. 12 - Śródmieście, zgłoszonego przez Szanowną Panią projektu.

DYREKTOR

Katarzyna Zapal

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa


Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
tel. + 48 12 291 28 32
fax + 48 12 616 61 29, zbk@zbk.krakow.pl
31-319 Kraków, ul. B. Czerwińskiego 16
www.zbk-krakow.pl