

IB.54.7.24.AP

Łukasz Biniszewski
lukasz.biniszewski@gmail.com

Dotyczy: opinii projektów budżetu obywatelskiego w ramach edycji XI.

W odpowiedzi na Pana wiadomość e-mail z dnia 22.01.2024 r. w sprawie j.w., poniżej przesyłam następujące informacje.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie negatywnie opiniuje propozycję projektów budżetu obywatelskiego dot. wyznaczenia miejsca na ognisko i altanek leśnych, a także lodowiska tymczasowego na działce 407/3 obr. P-7, przy ul. Zakrzowieckiej.

Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "PYCHOWICE - OGRÓD AKADEMICKI" przyjętego Uchwałą Nr LXXXVII/2133/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka nr 407/3 obr. P-7 oznaczona została symbolem ZL.2 – Tereny lasów, o podstawowym przeznaczeniu pod las. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania tego terenu, plan ustalił m.in. zakaz lokalizacji budynków, stosowania nawierzchni bitumicznych dla dróg leśnych i minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 95%. Natomiast § 15 ust. 1 ww. planu wyklucza lokalizację na tym terenie dojść pieszych i obiektów małej architektury. Powyższe zapisy planu wykluczają lokalizację altan i lodowiska na przedmiotowym obszarze.

Celem ww. planu, zgodnie z § 3, jest ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych istniejących zbiorowisk roślinności, w tym siedlisk na obszarach objętych systemem Natura 2000 oraz stworzenie warunków dla realizacji wielofunkcyjnego parku akademickiego z ogrodem przy Kampusie 600-lecia Odnowienia Uniwersytetu Jagiellońskiego oraz zabezpieczenie możliwości realizacji zbiornika małej retencji w rejonie potoku Pychowickiego.

Dodatkowo, *Kierunkach rozwoju i zarządzania terenami zielni w Krakowie na lata 2019-2030* działka nr 407/3 obr. P-7 została wskazana do zagospodarowania leśnego ZL bez wskazań w zakresie zagospodarowania infrastrukturą rekreacyjną i wypoczynkową.

Projekt utworzenia miejsca na ognisko z altaną nie wpisuje się również w działania określone Ustawą o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz. U. 1991 nr

101 poz. 444 z późn. zm.) i stoi w sprzeczności z art. 30 ust. 3 ustawy, tj. w lasach oraz na terenach śródleśnych, jak również w odległości do 100 m od granicy lasu, zabrania się działań i czynności mogących wywołać niebezpieczeństwo, a w szczególności rozniecania ognia poza miejscami wyznaczonymi do tego celu przez właściciela lasu lub nadleśniczego, korzystania z otwartego płomienia, jak również wypalania wierzchniej warstwy gleby i pozostałości roślinnych. Właściciel terenu nie wyznaczył w tym obszarze miejsca do rozniecania ognia oraz nie przewiduje takich kroków w przyszłości. Z uwagi na niewielką powierzchnię tego lasu lokalizacja paleniska do palenia ogniska nie jest wskazana, gdyż wiąże się to między innymi z penetracją lasu w poszukiwaniu opału. W okresach roku, gdy ściółka jest bardzo sucha, palenie ogniska może stanowić zagrożenie pożarem lasu. Podczas biesiady przy ognisku wytwarzane są także odpady, które zwykle są pozostawiane na miejscu. Pozostawione śmieci mogą także być przyczyną pożaru np. rozbite butelki.

Ponadto, zaproponowane przez Pana miejsce na realizację ww. projektów budżetu obywatelskiego jest obecnie zainwestowane i stanowi leśny użytek gruntowy (Ls). Po wiatrołomie, na przedmiotowym terenie wprowadzono nasadzenia drzew leśnych. Drzewa były sadzone podczas akcji społecznej z udziałem mieszkańców miasta.

W oparciu o zapisy uchwały nr LI/1410/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2021 r. w sprawie Regulaminu budżetu obywatelskiego Miasta Krakowa, w ramach procedury budżetu obywatelskiego nie mogą być realizowane projekty, które w dniu zgłoszenia stoją w sprzeczności z obowiązującymi w mieście planami, politykami, strategiami, programami i innymi uchwałami Rady i zarządzeniami Prezydenta.

Należy również zaznaczyć, że na terenach Kampusu Uniwersytetu Jagiellońskiego (działka nr 55 obr. P-35) jest wyznaczone miejsce na ognisko wyposażone w odpowiednią infrastrukturę.

Odnośnie możliwości wybudowania ciągu pieszego od ul. Chmieleniec do ul. Lubostroń, informuję, że przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Ruczaj - Lubostroń” przyjętego Uchwałą Nr LIV/1097/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 października 2016 r. Na tym obszarze wyznaczono w planie tereny ciągów pieszo-rowerowych, oznaczone symbolami: KDX.1, KDX.2, o podstawowym przeznaczeniu pod budowlę służące do obsługi ruchu pieszego. Granice terenów ciągów pieszo-rowerowych nie pokrywają się dokładnie ze ścieżką oznaczoną w przedłożonym rysunku, jednak sam przebieg ciągu określony w planie pokrywa się z Pana intencją, tj. pozwala na przedostanie się z bloków przy ul. Chmieleniec do ul. Lubostroń. W związku z powyższym wykonanie ciągu pieszo-rowerowego jest zgodne z obowiązującym planem miejscowym, pod warunkiem realizacji inwestycji w granicach terenów KDX.1 i KDX.2.

Fragment planowanego ciągu, przebiegający przez teren lasu oznaczony symbolem ZL.1, nie został wyznaczony w planie jako odrębny teren KDX, jednak na tym terenie, w roku 2024 wykonane zostanie w ramach ubiegłorocznego projektu budżetu obywatelskiego 42 mb ścieżki z przepuszczalnego kamienia naturalnego.

Przebieg planowanej ścieżki na terenach KDX.1 i KDX.2 powinien uwzględniać ww. inwestycję.

Na podstawie wstępnej analizy danych z Internetowego Serwera Danych Przestrzennych (ISDP), Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie nie stwierdził uwarunkowań, względnie przeszkód, które mogłyby uniemożliwić realizację ciągu pieszo-rowerowego przy ul. Lubostroń. Jednak należy mieć na uwadze, że po oficjalnym złożeniu projektu budżetu obywatelskiego przez Wnioskodawcę, przystępuje się do szczegółowej weryfikacji, w ramach której występuje się z pisemnym wnioskiem do innych Jednostek i Wydziałów UMK, m.in. o udzielenie szczegółowych informacji czy w odniesieniu do przedmiotowych działek toczą się postępowania lub jakakolwiek część ww. działek obciążona jest prawami obligacyjnymi lub rzeczowymi na rzecz osób trzecich, a także czy istnieją inne plany inwestycyjne wykluczające realizację danej inwestycji.

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez:

Jarosław Tabor

Z-ca Dyrektora d/s Inwestycji

Identyfikator pisma w systemie teleinformatycznym:

164375.508592.558813

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x A/a