

Kraków, dn. 13 lutego 2017 r.

Nasz znak: PEK-220-2-1/17

**Pan  
Jacek Majchrowski  
Prezydent Miasta Krakowa  
Plac Wszystkich Świętych 3-4  
31-004 Kraków**

W związku z pismem Pana Tomasza Rydzeńskiego z dnia 11 stycznia 2017r. w sprawie ustalenia zarządcy działek nr 419/2 i 419/5, obr. 105 Podgórze, a także pisma z 02 lutego 2017r. dotyczącego władania przedmiotowymi działkami, Małopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie zwraca się z prośbą o dokonanie zmiany w ewidencji gruntów i budynków poprzez wykreślenie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych - Inspektorat Rejonowy w Krakowie jako władającego ww. działkami, a tym samym włączenie tych działek do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, którym gospodaruje Prezydent Miasta Krakowa.

W piśmie do Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie Pan Tomasz Rydzeński informuje, że Wspólnoty Mieszkaniowe przy ulicy Henryka i Karola Czeczów wnioskuje do ZIKiT aby wybudował chodnik wzdłuż rzeki Serafy w ramach budowy stacji kolejowej Złocień.

Działki ewidencyjne 419/2 i 419/5 stanowiły starorzecze rzeki Serafa. Na przestrzeni lat teren ten został częściowo zniwelowany i obecnie nie stanowi wód powierzchniowych płynących, w stosunku do których Marszałek Województwa Małopolskiego wykonuje uprawnienia właścicielskie na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.). Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, działki te oznaczone są jako grunty pod rowami (*W*) oraz tereny różne (*Tr*) i stanowią własność Skarbu Państwa. Natomiast Marszałek Województwa Małopolskiego nie posiada podstaw prawnych do gospodarowania w/w nieruchomościami.

Ponieważ sprawa władania tymi działkami jest punktem wyjścia w celu rozważenia inwestycji w zakresie budowy chodnika, a wspomniane działki w chwili obecnej nie służą wykonywaniu zadań statutowych naszej jednostki, wnosimy jak na wstępie.

  
**DYREKTOR**  
*mgr inż. Bogusław Borowski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZMiUW – aa

Do wiadomości:

- ① Pan Tomasz Rydzeński, ul. Henryka i Karola Czeczów 20/23 30-798 Kraków
2. DIK
3. Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego  
Departament Rolnictwa i Geodezji  
Zespół Zarządzania Zasobami Przyrodniczymi.